

CAIET DE SARCINI

"Foișor pentru odihnă și recreere - Faleză Dunării"

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară pentru obiectivul de investiții **"Foișor pentru odihnă și recreere - Faleză Dunării"**

Lucrările propuse a se realiza constau în construirea unui foișor din lemn în care se va crea un spațiu de relaxare și socializare pentru persoanele de toate vârstele în orice anotimp al anului.

1. Date generale;

Denumirea obiectivului de investiții: Foișor structură lemnoasă;

Investitor: Primăria Municipiului Brăila;

Beneficiarul investiției: Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila;

Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții.

Valoarea cheltuielilor prevăzute în buget pentru realizarea investiției este de 20,00 mii lei.

Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate. Sumele pentru realizarea investiției sunt puse la dispoziție din bugetul local.

Durata de execuție a investiției: Durata maximă este de 10 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrării. Beneficiarul are în sarcină obținerea avizelor și autorizațiilor necesare demarării investiției.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

În orașul Brăila, zona falezii Dunării nu sunt amplasate construcții ușoare care să protejeze persoanele care doresc să-și ofere momente de relaxare la umbră pe timp de vara, precum și amenajarea unei zone de agrement și de socializare pentru persoanele pasionate de pescuitul sportiv și de plimbările pe Dunăre.

Realizarea acestui obiectiv de investiții va pune în valoare malul Dunării, în condițiile în care debarcaderul a fost modernizat de curând și va crea un spațiu în care cetățenii Brăilei își pot oferi momente de relaxare în condițiile în care zona propusă nu este realizată o astfel de investiție.

3. Date tehnice ale investiției

Terenul aferent construcției este în suprafață de 25 m.p., aparține domeniului public al Municipiului Brăila și este platformă asfaltată situată pe malul Dunării pe partea stânga a Vadului Spitalului în imediata apropiere a rampei de lansare a ambarcațiunilor. Accesul la investiție se poate face prin Vadul Spitalului sau pe alea de promenadă care facilitează accesul la Faleză Dunării.

În toate etapele lucrării se va avea în vedere protecția mediului și sănătatea populației.

Se vor lua măsurile necesare ca toate lucrările să nu introducă efecte negative suplimentare față de situația existentă asupra solului, vegetației, faunei sau din punct de vedere al zgomotului și peisajului.

Obținerea avizelor și a acordurilor cade în sarcina beneficiarului în totalitate.

4. Caracteristici principale ale construcției

- Structura octogonală
- Suprafața construită / aria foișorului - 20 mp
- Suprafața utilă - 25 mp
- Înălțimea stâlpilor - 2 m
- Grosimea stâlpilor - 10 mm * 10 mm
- Laturile : 1.5 m - 1.5 m

5. Structura constructivă.

- Forma octogonală
- Confecționat din lemn de brad, finisat și lăcuit cu ceară pe bază de apă în minim 2 straturi șlefuite între ele.
- Acoperișul este din șindrilă bituminoasă, fiind amplasat pe un schelet din căpriori de 80 mm* 80 mm.
- foișorul va fi montat pe o platformă din beton, prinderea pe beton se poate face prin profile metalice cu dibluri sau cu L-uri.
- Împrejmuirea la baza foișorului va fi realizată din garduleț decorativ de înaltime între 60, cm și 1,00 m format din lamele de 2,00 cm lațime, 2 cm grosime și lungime suficientă pentru ca în realizarea acestuia să nu existe imbinări; lamelele vor fi așezate pentru realizarea unei decoratiuni de romburi sau pătrate;
- vor fi asigurate 2 căi de acces în/din interior;

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate, conform reglementărilor în vigoare, precum și a legislației și standardelor naționale, armonizate cu legislația U.E.

6. Execuția lucrărilor

Executantul va utiliza și respecta planul de organizare privind execuția lucrărilor, având în vedere metodele de lucru, etapizarea acestora pe întreaga perioadă de execuție, va ține seama de întreaga gamă de măsuri prevăzute în planul de organizare privind execuția lucrărilor și costurile aferente aplicării acestor măsuri pe toata perioada execuției lucrărilor.

Executantul este responsabil cu asigurarea tuturor persoanelor de pe șantier, inclusiv subcontractanți, personalul beneficiarului și orice alți vizitatori de pe șantier. Executantul va respecta legislația din România privind sănătatea și securitatea în muncă. Înainte de începerea lucrărilor pe șantier executantul va realiza un plan de protecție a muncii.

Realizarea platformei din beton cade în sarcina S.U.P.A.G.L. Brăila.

7. Garanția investiției

Perioada de garanție a investiției realizate este de 24 de luni de la semnarea recepției la terminarea lucrărilor. În perioada de garanție executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.

8. Proiectul de "Contract".

Proiectul de contract acceptat de ofertant în forma propusă face parte din propunerea

financiară. Ofertantul poate face propuneri referitoare la clauzele contractuale propuse de autoritatea contractantă. Sub rezerva respingerii ofertei prezentate, ofertantul nu poate prezenta obiecțiuni de fond asupra acestor clauze. În cazul în care propunerile formulate în contract sunt în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă oferta este considerată neconformă.

C O N T R A C T
executie lucrari (construire foisor din lemn)
Nr. ____/_____

1. PARTILE CONTRACTANTE

Serviciul de Utilitate Publica de Administrare si Gospodarire Locala, cu sediul in municipiul Braila, str. Marasesti nr. 39, telefon/fax 0239/611682, cod fiscal 15216313, reprezentata prin d-na BARBU MARIOARA - Director si d-na SCARLET STELUTA GABI - Director economico-administrativ, in calitate de **achizitor**

si

S.C. _____, in calitate de **executant**,
au incheiat prezentul contract cu urmatoarele clauze.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract are ca obiect construirea unui foisor din lemn (cod CPV 45422100-2) in municipiul Braila, zona falezii Dunarii, conform caietului de sarcini.

3. PRETUL CONTRACTULUI

3.1. Pretul foisorului, incluzand toate materialele necesare, manopera, transportul si montarea acestuia la locul specificat de achizitor, va fi de _____ lei/buc., fara TVA, conform ofertei.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract încetează a produce efecte la data încheierii perioadei de garanție acordată lucrării.

5. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

5.1. (1) Executantul se obliga:

- sa construiasca foisorul la calitatea si standardele in vigoare si cu respectarea caietului de sarcini;

- sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.) legate de echipamentele, materialele si/sau instalatiile folosite pentru sau in legatura cu produsele livrate, executia lucrarilor sau incorporate in acestea;

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, cu exceptia situatiei cand o astfel de incalcare rezulta din respectarea indicatiilor achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

5.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea

standardelor, reglementarilor si legislatiei in vigoare privind toate domeniile ce au legatura cu obiectul contractului. De asemenea executantul este responsabil de calificarea personalului folosit, de respectarea normelor in vigoare de securitate si sanatate in munca si protectia mediului.

5.3. Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperatele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

5.4. Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

- de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat aceste a nu sunt finalizate) in stare de ordine necesra evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane.

- de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietarilor sau altora, rezultate din zgomot sau alti factori generati de metodele de lucru.

5.5. Executantul este responsabil de mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor si pana la receptia acestora.

5.6. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

- confortul riveranilor; sau

- caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private ce deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

5.7. Pentru toate cheltuielile generate de coordonarea, monitorizarea si controlul lucrarilor, efectuate de catre S.U.P.A.G.L. Braila, executantul va achita in contul achizitorului 5 % din valoarea lucrarilor, fara TVA, executate si facturate. Executantul are obligatia de a achita monitorizarea in termen de 30 de zile de la emiterea facturii de catre S.U.P.A.G.L. Braila. In caz contrar se vor aplica penalizari de 1% pe luna sau fractie de luna la suma neachitata.

6. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

6.1. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit catre executant la termenele stabilite prin prezentul contract.

7. TERMENUL, CONDITIILE DE LIVRARE-RECEPTIE SI GARANTII

7.1. Executantul se obliga sa realizeze obiectul contractului in termenul prevazut in caietul de sarcini.

7.2. Executantul are obligatia de a garanta ca materiale montate sunt de calitate si lucrarile nu prezinta vicii ascunse.

7.3. Executantul va acorda garantie, conform caietului de sarcini. In perioada de garantie executantul are obligatia de a efectua toate activitatile necesare, pe cheltuiala proprie, pentru inlaturarea problemelor ivite la foisor, in cazul in care acestea sunt ca urmare a utilizarii de materiale neconforme sau a unei manopere neconforme.

8. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

8.1.Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului.

8.2.Cuantumul garantiei de buna executie a contractului reprezinta un procent de 5 % din pretul acestuia, garantie care va fi constituita prin retineri succesive, de catre achizitor, din valoarea lucrarilor efectuate si facturate de catre executant.

8.3.Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

8.4. Restituirea garantiei de buna executie se face conform prevederilor art. 42, alin. (4) din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

9. CONDITIILE DE PLATA SI PENALITATI

9.1.Plata lucrarilor se va face numai dupa receptia acestora de catre achizitor, cu verificarea documentelor insotitoare si confirmarea de catre reprezentantul delegat cu receptia – bun de plata.

9.2.Decontarea contravalorii lucrarilor va face in moneda nationala, in baza ordinului de plata si pe baza facturii fiscale emisa de executant.

9.3.Termenul de plata nu va depasi 30 de zile de la primirea documentelor de decontare.

9.4.Pentru nerespectarea termenelor de executie de catre executant sau a celor de plata de catre achizitor se vor percepe penalitati de 0,1%, pentru fiecare zi de intarziere, la valoarea lucrarilor neefectuate de executant sau la suma de plata datorata de achizitor.

10. FORTA MAJORA

10.1.Forta majora exonereaza partile contractante de neindeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada de actiune a acesteia.

10.2.Parrea contractanta ce invoca forta are obligatia de a notifica cealalta parte cu anexarea documentului care atesta acest fapt, emis de Camera de Comert si Industrie.

11. REZILIEREA

11.1.Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat, cu aplicarea prevederilor legale in vigoare.

11.2.Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si a carui continuare ar fi contrara interesului achizitorului.

11.3.In situatia prevazuta la punctul 10.2. furnizorul are dreptul sa pretinda numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii de catre achizitor.

12. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

12.1.Divergentele aparuta in derularea contractului se vor solutiona pe cale amiabila de catre partile contractante, iar in caz de neintelegere acestea vor fi inaintate spre solutionare instantei judecatoresti competente.

13. ALTE CLAUZE

13.1.Orice modificare a clauzelor prezentului contract se va conveni de catre parti sub forma scrisa, ce va constitui act aditional la contract.

13.2.Prezentul contract va fi interpretat conform prevederilor Codului Comercial, Codului Civil si legislatiei privind achizitiile publice.

13.3.Partile semnatare se obliga sa pastreze caracterul confidential al prezentului contract.

13.4.Prezentul contract de furnizare produse s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

ACHIZITOR,

EXECUTANT,